



Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700
e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

Deliberazione n° **24**
del **31/03/2020**

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA MIGLIORATIVA DELL'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PARCO URBANO "SAN MARTINO" - 1° LOTTO - CUP I22H17000040004 - CIG 7554237195.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trentuno** del mese di **Marzo** alle ore **18:00**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero convocati per la data odierna i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
GALLIZIOLI MARCO	SINDACO	SI
PEZZOLI SANTO	VICE SINDACO	SI
BELTRAMI SILVIA	ASSESSORE	SI
POLI MATTEO	ASSESSORE	SI
CAPPONI ABELE	ASSESSORE	SI

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

In base a quanto previsto dall'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 (possibilità di effettuare in videoconferenza le sedute di Giunta e Consiglio comunale sino alla conclusione dello stato di emergenza) e al decreto sindacale n. 284 in data 31.03.2020 con il quale vengono fissati i criteri di trasparenza e tracciabilità ai fini dell'effettuazione della seduta risultano collegati in videoconferenza attraverso l'applicazione informatica "Skype" il Sindaco Marco Gallizioli e gli Assessori: PEZZOLI SANTO, BELTRAMI SILVIA, POLI MATTEO E CAPPONI ABELE.

E' presente presso la sede comunale il segretario generale dott. Ventura Gianmaria il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Dott. Marco Gallizioli - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, a firma del Geom. Carlo Gatti di Vertova, relativo ai *Lavori di Riqualificazione funzionale del parco urbano "san Martino" – 1° lotto*, comportante una spesa complessiva di € 192.000,00, di cui € 144.000,00 per lavori, comprensivi di € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 48.000,00 per somme a disposizione, finanziato con mezzi propri;

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 224 del 20/09/2018 i lavori sono stati definitivamente aggiudicati, a seguito di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'Impresa F.lli Vitali S.n.c. di Costa Volpino, che ha offerto un ribasso del 19,90% sulla somma a base di gara, per un importo di affidamento pari a complessivi netti € 117.135,00 (di cui € 108.135,00 per opere ed € 9.000,00 per oneri di sicurezza) oltre Iva;

- con la determinazione di cui sopra si è provveduto ad assestare il quadro economico generale della spesa in complessivi € 159.224,70, di cui € 117.135,00 per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 42.089,70 per somme a disposizione;

- il contratto principale è stato stipulato in data 12/12/2018, Rep. n.1324, registrato a Clusone il 20/12/2018 al n. 102 serie 1T;

- con delibera di Giunta Comunale n. 106 del 17/09/2019 è stata approvata la Prima Perizia di Variante Suppletiva migliorativa relativa ad opere ex art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.50/2016, dei lavori in oggetto, per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 26.865,00, di cui € 5.000,00 per maggiori oneri per la sicurezza;

- conseguentemente il nuovo quadro economico dei *Lavori di Riqualificazione funzionale del parco urbano "San Martino" - 1° lotto* è passato a complessivi € 197.377,44, di cui € 144.000,00 per opere (compresi 14.000,00 per oneri di sicurezza) ed € 53.377,44 di somme a disposizione dell'Amministrazione (IVA, imprevisti, somme per RUP e spese tecniche);

- con determinazione n.245 del 26/09/2019 sono stati affidati all'Impresa F.LLI VITALI S.N.C. DI VITALI GIANPIERO E GAETANO di Costa Volpino, i lavori relativi alla *Prima Variante Suppletiva migliorativa dell'opera di Riqualificazione funzionale del parco urbano "San Martino" - 1° lotto*, per l'importo complessivo aggiuntivo di € 32.775,30, oneri per la sicurezza e Iva inclusi, come risulta dall'Atto di sottomissione sottoscritto dalle parti in data 06/09/2019;

- i lavori sono iniziati in data 04/04/2019 ed attualmente sono in sospensione;

CONSIDERATO che:

- in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire una serie di lavori supplementari, non previsti e non riscontrabili nel progetto principale, che consentono anche di migliorare la funzionalità del parco;

- pertanto con determinazione n.53 del 25/02/2020 è stato affidato allo Studio del GEOM. GATTI CARLO di Vertova, *l'incarico per la progettazione della Seconda Variante migliorativa e modificativa in corso d'opera dei lavori di Riqualificazione funzionale del Parco urbano "San Martino" - 1° lotto*;

- per quanto sopra, in data 24/03/2020 prot. n. 2177 il Direttore dei Lavori Geom. Gatti, sentito il Responsabile del Procedimento, ha fatto pervenire la Seconda Perizia di Variante Suppletiva migliorativa dei lavori in argomento, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 31.647,64 di

cui € 9.329,00 per maggiori oneri per la sicurezza, che eleva l'importo netto contrattuale complessivo dell'appalto a € 175.647,64, oneri della sicurezza compresi, Iva esclusa, composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Planimetria di variante;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Verbale concordamento nuovi prezzi;
- 6) Atto di sottomissione;

- le ragioni che hanno determinato la necessità di introdurre talune modifiche al progetto originario sono meglio evidenziate nella relazione tecnica, allegata alla perizia suppletiva a firma del Direttore dei Lavori ed approvata dal Responsabile del Procedimento;

- tali opere supplementari, sono giustificabili e ammissibili ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 (contenute entro il limite del 50% dell'importo contrattuale) non alterano l'impostazione progettuale originaria, sono motivate da obiettive esigenze dell'Amministrazione e si sono rese necessarie in corso di esecuzione. Non essendo tali opere incluse nel contratto originario si dà atto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett b) punti 1-2 che un cambiamento del contraente risulta impraticabile in quanto comporterebbe un maggiore onere per l'Amministrazione aggiudicatrice sia dal punto di vista economico che dal punto di vista tecnico. La sostituzione di un soggetto terzo rispetto all'attuale impresa esecutrice creerebbe notevoli disagi portando un'inevitabile duplicazione dei costi;

- il progetto delle opere in Variante, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento Geom. Riccardo Pulcini, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dalla relazione di ammissibilità emessa nella medesima data, 24/03/2020, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n.50/2016, depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale;

PRESO ATTO che:

- l'incremento di importo della Perizia di Variante Suppletiva migliorativa rispetta i limiti di legge essendo contenute entro il 50% dell'importo del contratto originario ex art. 106, comma 1, lett. b) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- l'entità della Perizia di Variante è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche per € 31.647,64 per lavori, compresi oneri di sicurezza pari a € 9.329,00 e oltre Iva rispetto alla somma di contratto comprensiva della prima Variante pari a di € 144.000,00, già impegnata con la citata determina n.245 del 26/09/2019;

- il nuovo quadro economico di spesa che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre i nuovi e maggiori lavori è pari a complessivi € 239.933,11 di cui € 175.647,64 per opere (compresi 23.329,00 per oneri di sicurezza) ed € 64.285,47 di somme a disposizione dell'Amministrazione (IVA, imprevisti, somme per RUP e spese tecniche);

- con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, per motivate obiettive esigenze dell'Amministrazione, si procederà all'affidamento delle opere suppletive alla medesima ditta aggiudicataria in quanto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) punti 1-2, un cambiamento del contraente risulterebbe economicamente e tecnicamente impraticabile, oltre a comportare notevoli disagi e una duplicazione dei costi per l'Amministrazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

VISTI gli artt. 48 – 124 e 125 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme previste dalla legge,

DELIBERA

1) Di approvare, per le ragioni dettagliatamente espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la Seconda Perizia di Variante Suppletiva migliorativa relativa ad opere ex art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per i *Lavori di Riqualificazione funzionale del parco urbano "San Martino" - 1° lotto*, per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 31.647,64 di cui € 9.329,00 per maggiori oneri per la sicurezza, costituita dai seguenti documenti prot. n.2177 del 24/03/2020, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Planimetria di variante;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Verbale concordamento nuovi prezzi;
- 6) Atto di sottomissione.

2) Di prendere atto del nuovo quadro economico dei *Lavori di Riqualificazione funzionale del parco urbano "San Martino" - 1° lotto*, da cui si evince una spesa di complessivi € 239.933,11, di cui € 175.647,64 per opere (compresi 23.329,00 per oneri di sicurezza) ed € 64.285,47 di somme a disposizione dell'Amministrazione (IVA, imprevisti, somme per RUP e spese tecniche).

3) Di dare atto che la spesa aggiuntiva di € 38.610,12 Iva inclusa, verrà imputata all'intervento 09022.02.0450 – impegno padre 20729 – *Opere di natura straordinaria interventi parco Titanic – Fpv*, del B.P. 2020 2022, regolarmente approvato.

4) Di riservare a successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico l'affidamento delle opere di Variante alla medesima ditta aggiudicataria delle opere principali, Impresa F.lli Vitali S.n.c. di Costa Volpino.

5) Di dare atto che il RUP è il Geom. Pulcini Riccardo dell'Ufficio Tecnico comunale.

6) Di demandare al competente Ufficio Tecnico la predisposizione di tutti gli atti necessari e conseguenti alla presente.

7) Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO:	APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA MIGLIORATIVA DELL'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PARCO URBANO "SAN MARTINO" - 1° LOTTO - CUP I22H17000040004 – CIG 7554237195.
-----------------	--

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Marco Gallizioli

Il Segretario Comunale
Dott. Gianmaria Ventura

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Lefte.



Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700

e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

ALLEGATO alla Proposta di deliberazione alla Giunta Comunale N° 55

SETTORE TECNICO
Servizio LAVORI PUBBLICI - UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA MIGLIORATIVA
DELL'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PARCO URBANO
"SAN MARTINO" - 1° LOTTO - CUP I22H17000040004 – CIG 7554237195.**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Il/La sottoscritto/a, esprime il proprio parere favorevole sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto in ordine alla regolarità tecnica, per quanto di propria competenza.

li **31/03/2020**

Il Responsabile del
SETTORE TECNICO
Bravi Ettore / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Leffe.



Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700

e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

ALLEGATO alla Proposta di deliberazione alla Giunta Comunale N° 55

**OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA MIGLIORATIVA
DELL'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PARCO URBANO
"SAN MARTINO" - 1° LOTTO - CUP I22H17000040004 – CIG 7554237195.**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il/La sottoscritto/a, esprime il proprio parere favorevole sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto in ordine alla regolarità contabile, per quanto di propria competenza.

li 31/03/2020

Il Responsabile del servizio Contabilità
Bonomi Pierina / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Leffe.



Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700
e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

ALLEGATO alla delibera della Giunta Comunale N° 24 del 31/03/2020

OGGETTO:	APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA MIGLIORATIVA DELL'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PARCO URBANO "SAN MARTINO" - 1° LOTTO - CUP I22H17000040004 – CIG 7554237195.
-----------------	---

ATTESTAZIONI

Si attesta che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è stata affissa in copia all'albo pretorio on line del Comune di Leffe il giorno **08/04/2020** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **23/04/2020**; decorsi dieci giorni dall'affissione, il **18/04/2020**, diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione, a mezzo e-mail, ai capigruppo consiliari e al revisore dei conti, dell'avvenuta adozione della deliberazione in oggetto; i relativi testi sono messi a disposizione dei Consiglieri attraverso il portale istituzionale dell'Ente: <http://www.comune.leffe.bg.it>.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Leffe 08/04/2020

L'addetto alla segreteria
Bonandrini Nives